



**Všeobecne záväzné nariadenie
Obce Beša**

č. 3/2021

**o miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady**

Obecné zastupiteľstvo v Beši sa podľa ustanovenia § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení (ďalej len "VZN"):

PRVÁ ČASŤ

§ 1 Úvodné ustanovenia

Toto všeobecné záväzné nariadenie upravuje podrobné podmienky ukladania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) v obci Beša s účinnosťou od 1. januára 2022 a na ďalšie zdaňovacie obdobia.

§ 2 Základné ustanovenia

Obec Beša ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od **01. 01. 2022** toto VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani z nehnuteľností v zmysle príslušných ustanovení zákona o miestnych daniach.

§ 3 Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní je kalendárny rok.

§ 4 Druhy miestnych daní

Obec Beša na svojom katastrálnom území ukladá tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
 - daň z pozemkov
 - daň zo stavieb
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva.

§ 5 Poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady

Obec Beša na svojom katastrálnom území ukladá poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady podľa § 78 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

DRUHÁ ČASŤ

§ 6

Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb.

Daň z pozemkov

§ 7

Daňovník

Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "zákon o miestnych daniach").

§ 8

Predmet dane

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Beša v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona o miestnych daniach.

§ 9

Základ dane

1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty za 1 m² pozemku uvedenej v prílohe č. 1 zákona o miestnych daniach v znení neskorších predpisov takto:

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| a) orná pôda | 0,6127 € za m ² |
| b) trvalé trávne porasty | 0,0574 € za m ² |

2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

- | | |
|---|----------------------------|
| a) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
rybníky s chovom rýb, ostatné hospodársky
vyžívané vodné plochy | 0,0572 € za m ² |
|---|----------------------------|

3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m² za 1 m² pozemku uvedenej v prílohe č. 2 zákona o miestnych daniach v znení neskorších predpisov takto:

- | | |
|---|---------------------------|
| a) záhrady | 1,32 € za m ² |
| b) zastavané plochy a nádvoria,
ostatné plochy | 1,32 € za m ² |
| c) stavebné pozemky | 13,27 € za m ² |

§ 10 Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov sa určuje takto:

- | | |
|---|--------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady | 1,00 % |
| b) trvalé trávne porasty | 1,00 % |
| c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb, ostatné hospodársky vyžívané vodné plochy | 2,50 % |
| d) záhrady | 1,00 % |
| e) zastavané plochy a nádvoría ,ostatné plochy | 5,00 % |
| f) stavebné pozemky | 5,00 % |

Daň zo stavieb

§ 11 Daňovník

Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

§ 12 Predmet dane

Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Beša v členení podľa § 10 , ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

§ 13 Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavenej plochy v m². Zastavenou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

§ 14 Sadzba dane

Základná ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavenej plochy:

- a) **0,033 €** za obytné domy a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo k hlavnej stavbe z úhrnnej výmery nimi zastavaných plôch.
Základná sadzba podľa písmena a) sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o **0,070 €** za každé ďalšie nadzemné podlažie,
- b) **0,330 €** za stavby poľnohospodárskej prvovýroby, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej výroby, stavby pre lesné a vodné hospodárstvo vrátane zariadení na ochranu pred povodňami s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu,
- c) **0,100 €** chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,130 €** za samostatne stojace garáže postavené mimo obytných domov,

- e) **0,330 €** za priemyselné stavby slúžiace energetike, dočasné stavby slúžiace stavebníctvu a stavby na ostatnú poľnohospodársku výrobu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu,
- f) **0,330 €** za stavby na ostatnú podnikateľskú činnosť, zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, pri administratívnych budovách, ktoré slúžia aj na iné účely, sa uplatní táto sadzba dane, ak sa budova využíva prevažne na administratívne účely,
- g) **0,330 €** za ostatné stavby.

§ 15

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Od dane z pozemkov a stavieb sú oslobodené:
 - a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory v zmysle § 17 ods. 1 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov,
 - b) pozemky a stavby vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane,
 - c) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
 - d) pozemky na ktorých sú cintoríny.

- 2) Správca dane poskytuje zníženie dane vo výške:
 - a) 75 % z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníckmi sú občania v hmotnej núdzi, a občania starší ako 62 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.
 - b) 25 % z daňovej povinnosti za stavby na bývanie a bytov vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi a občanov starších ako 62 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
 - c) Pri súbehu znížení dane sa uplatní zníženie dane výhodnejšie pre daňovníka.

- 3) Zníženie dane sa poskytuje podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny v priebehu roka sa neprihliada. Doklady preukazujúce dôvody zníženia dane a písomnú žiadosť je daňovník povinný predložiť do termínu na podanie daňového priznania na príslušné zdaňovacie obdobie.

§ 16

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1) Daňová povinnosť vzniká k 1. januáru zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľnosti 1. januára zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada.

- 2) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosť rozhodujúcu pre vznik alebo zánik daňovej

povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

- 3) Daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti (ďalej len priznanie) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľnosti. Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľnosti. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (Zákon č. 582/2001, §5 ods.4, §9 ods.3 a § 13 ods.) priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.
- 4) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.
- 5) Daň z pozemkov a daň zo stavieb vyrubí správca dane každoročne do 15. marca bežného zdaňovacieho obdobia. Pri dohode spoluvlastníkov, správca dane vyrubí daň tomu vlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach.

TRETIA ČASŤ

§ 17

Daň z psa

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- 2) Predmetom dane za psa nie je:
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
- 3) Daň platí fyzická alebo právnická osoba, ktorá je:
 - a) vlastníkom psa alebo,
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- 4) Základom dane je počet psov.
- 5) **Sadzba dane je 3,50 €** ročne za jedného psa.
- 6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

ŠTVRTÁ ČASŤ

§ 18

Daň za užívanie verejného priestranstva

- 1) Daň za užívanie verejného priestranstva sa platí za osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom na účely zákona o miestnych daniach sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
- 3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.
- 4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- 5) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
- 6) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určí obec v eurách za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva za každý aj začatý deň:
 - a) 3,50 € pre účely ambulatného predaja občerstvenia a predaja alkoholických nápojov, za deň pre osobu s povolením na podnikateľskú činnosť,
 - b) 3,50 € pre účely ambulatného predaja potravinárskych výrobkov, ovocia, zeleniny, textilu a obuvi,
 - c) 3,50 € na umiestnenie kolotočov, lunaparkov, cirkusov a iných atrakcií a príslušenstva,
 - d) daň sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo akciu ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

§ 19

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
- 2) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- 3) Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 4) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

PIATA ČASŤ

§ 20

Poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady

- 1) Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "poplatok") sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, okrem elektroodpadov, ktoré vznikajú na území obce.
Od 1.7.2016 nadobúda účinnosť zákon 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe ktorého poplatok sa platí za:
 - a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
 - b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným triedeným komunálnym odpadom,
 - c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
 - d) náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov
 - e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu.
- 2) V zmysle uvedeného zákona do poplatku sú zahrnuté:
 - a) náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad,
 - b) náklady na zabezpečenie zberných nádob na triedený zber zložiek komunálnych odpadov, pri ktorých sa neuplatňuje rozšírená zodpovednosť.
- 3) Poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- 4) Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich.
- 5) Osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti vyplývajúce z § 77 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z. z. v rámci ohlasovacej povinnosti do 30 dní ako tieto zmeny nastali.

§ 21

Sadzba poplatku

- a) **0,0274 €** za osobu a kalendárny deň ak v obci nie je zavedený množstvový zber,
- b) **0,04 €** za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

§ 22

Oznamovacia povinnosť

- 1) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a
 - a) uviesť svoje meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"), v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c), názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,
 - b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,
 - c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
- 2) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.

§ 23

Vyrubenie poplatku a splatnosť

- 1) Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 2) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 3) Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi podľa odseku 1 alebo 2.
- 4) Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach. Splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok

§ 24

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

- 1) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok: v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti ustanovených vo všeobecne záväznom nariadení.
- 2) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, na ktoré obec určila všeobecne záväzným nariadením, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržoval na území obce.
- 3) Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmierenie alebo odstránenie tvrdostí zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.
- 4) Poplatok sa určuje na kalendárny rok.

ŠIESTA ČASŤ

§ 25

Spoločné ustanovenia

Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva Obec Beša prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Beša.

§ 26

Zrušovacie ustanovenie

Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje:

- a) VZN Obce Beša č. 5/2020 o miestnych daniach zo dňa 05. 12. 2020,
- b) VZN Obce Beša č. 6/2020 za komunálne odpady zo dňa 05. 12. 2020,
- c) VZN Obce Beša č. 2/2015 o miestnej dani za psa zo dňa 27. 11. 2014
- d) VZN Obce Beša č. 3/2015 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva zo dňa 27. 11. 2014

§ 27

Záverečné ustanovenie

- 1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. a zák. SNR č. 511/1992 Zb.
- 2) Na tomto Všeobecne záväznom nariadení Obce Beša sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Beši dňa 13. 12. 2021.
- 3) Zmeny a doplnky tohto Všeobecne záväzného nariadenia podliehajú schváleniu Obecnému zastupiteľstvu v Beši .
- 4) Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2022

V Beši, dňa 13. 12. 2021

Attila Zsiro
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa : 25.11.2021
Zvesené z úradnej tabule dňa : 13.12.2021
Schválené: 13.12.2021
Účinnosť: 01.01.2022